



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Zemljišnoknjižni odjel

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

20-08-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Posl.br. Z-5968/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima OIB: 77561654785 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Estera Oldě, u zemljišnoknjižnoj stvari po službenoj dužnosti, a po rješenju Općinskog suda u Vinkovcima, Trg bana Josipa Šokčevića 17, Vinkovci 32100, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, zastupana po Općinsko državno odvjetništvo u Vinkovcima, OIB: 68615020157, Vladimira Nazora 4, Vinkovci, protiv ovršenika Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, radi uknjižbe prava vlasništva i brisanje svih tereta dana 13. kolovoza 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 403 katastarske općine Vinkovačko Novo Selo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, posl. br. Ovr-871/2024-129 od 20.06.2024., Potvrda o pravomoćnosti od 19.07.2024., uz Podnesak br. Ovr-871/2024-146 od 08.08.2024., Potvrda od 19.07.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na dio nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 350 kuća i dvorište u mjestu 2435 m2 za korist:

Dalić Svetlana, OIB: 24007517757, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100,

zatim

- briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 350 kuća i dvorište u mjestu 2435 m2, zabilježene rješenjem Z-2071/13, pod B 3.2.1.,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 350 kuća i dvorište u mjestu 2435 m2, uknjiženog za korist: Hypo Alpe-Adria-bank d.d. OIB: 1403633877, Zagreb, Slavenska avenija 6, Podružnica Vinkovci, Duga 40, za iznos od 610.000,00 EUR-a, uknjiženog rješenjem Z-3519/09,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 350 kuća i dvorište u mjestu 2435 m2, uknjiženog za korist: Hypo Alpe-Adria-bank d.d. OIB: 1403633877,

Zagreb, Slavonska avenija 6, Podružnica Vinkovci, Duga 40, za iznos od 11.000,00 EUR-a, uknjiženog rješenjem Z-3743/09,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 350 kuća i dvorište u mjestu 2435 m2, uknjiženog za korist: RH - Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Vukovar, uknjiženog rješenjem Z-5638/12 (Ovr-1937/12),

- briše se zabilježba ovršivosti tražbine zabilježena rješenjem Z-5638/12,

- briše se zabilježba ovrhe na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 350 kuća i dvorište u mjestu 2435 m2, zabilježena rješenjem Z-4339/2019.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 502 katastarske općine Vinkovci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, posl. br. Ovr-871/2024-129 od 20.06.2024., Potvrda o pravomoćnosti od 19.07.2024., uz Podnesak br. Ovr-871/2024-146 od 08.08.2024., Potvrda od 19.07.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na dio nekretnia Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069 m2, za korist:

EKO-BUHAČA d.o.o., OIB: 31191518853, Glavna 50, Mlaka Antinska, 32213 Markušica,

zatim

- briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069 m2, zabilježene rješenjem Z-2071/13, pod B 1.2.1.,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069 m2, uknjiženog za korist: Slavonska banka d.d. Osijek, Podružnica Vinkovci, uknjiženog za iznos od 1.600.000,00 Kn, ovosudnim rješenjem Z-3684/05.,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge i usupanje založnog prava na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069 m2, uknjiženog za korist: Gradite najpovoljnije d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 22880720451, Vijeća Europe 28, 3200 Vukovar, uknjiženog za iznos od 500.000,00 Kn, ovosudnim rješenjem Z-974/10 (Z-196/2024).,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge i usupanje založnog prava na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069

m2, uknjiženog za korist: Gradite najpovoljnije d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 22880720451, Vijeća Europe 28, 3200 Vukovar, uknjiženog za iznos od 346.000,00 Kn, ovosudnim rješenjem Z-4355/12 (Z-196/2024).,

- briše se zabilježba ovršivosti tražbine zabilježena rješenjem Z-4355/12

- briše se zabilježba obveze brisanja hipoteke, zabilježena rješenjem Z-4355/12,

- uknjižuje se brisanje prava zaloge na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069 m2, uknjiženog za korist: RH - Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Vukovar, uknjiženog rješenjem Z-5638/12 (Ovr-1937/12),

- briše se zabilježba ovršivosti tražbine zabilježena rješenjem Z-5638/12,

- briše se zabilježba ovrhe na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069 m2, zabilježena rješenjem Z-4339/2019.,

- briše se zabilježba ovrhe na dijelu nekretnina Dalić Ivan, OIB: 11595279477, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 602/2 poslovna zgrada br. 83, dvorište, oranica i voćnjak Ul. kralja Zvonimira 7069 m2, zabilježena rješenjem Z-9512/2023.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vinkovci, 13. kolovoza 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Estera Olde

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Dalić Ivan, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100
2. Dalić Svetlana, Silvija Strahimira Kranjčevića 27, Vinkovci 32100
3. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Vinkovcima, Vladimira Nazora 4, 32100 Vinkovci
4. EKO-BUHAČA d.o.o., Glavna 50, Mlaka Antinska, 32213 Markušica
5. Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb
6. Gradite najpovoljnije d.o.o. za trgovinu i usluge, Vijeća Europe 28, 32000 Vukovar

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, Glagoljaška Ulica 27, 32100 Vinkovci
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci, 32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 12

3. Fina-Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb - na br. Klasa:
UP-I-110/07/13-01/1641, Ur.br. 04-06-13-1641/17
4. Općinski sud u Vinkovcima - na br. Ovr-871/2019
5. Općinski sud u Vinkovcima - na br. Ovr-1937/2012
6. Općinski sud u Vinkovcima - na br. Ovr-814/2019
7. Općinski sud u Vinkovcima - na br. Ovr-1769/2023



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

13.08.2024 10:05

Serijski broj certifikata

6999500244309882527

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z164086501feba985

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

POŠILJATELJ:

Općinski sud u Vinkovcima
Trg bana Josipa Šokčevića 17, Vinkovci
Zemljišnoknjižni odjel

Z- 5968/24

Oznaka spisa:

Naziv otprovka koji se dostavlja:

Rješenje od 13.08.2024.g

Broj priloga:

POŠTARINA PLACENA HP-u d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
32100 VINKOVCI

FINANCIJSKA AGENCIJA
ZAGREB

Neposredno, poštom (obično - preporučeno)

20-08-2024

Primljeno:

Br. pošiljke _____ potpis _____

ADRESA PRIMATELJA:

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

20-08-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINA- REGIONALNI CENTAR
ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA
70.
10000 ZAGREB

AR

R



U VLASTITE RUKE



Narodne novine d.d., Zagreb – (18)
Oznaka za narudžbu: 45-1732

451732