

Nagodbeno vijeće HR01 u sastavu u sastavu Sanda Filipčić predsjednica vijeća, Kristina Marinić i Dušica Miholić kao članice vijeća u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom VARTEKS d.d. (u stečaju sad), Zagrebačka 94, Varaždin, OIB 00872098033, temeljem članka 29. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine", broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13, u daljnjem tekstu Zakon), dana 6. lipnja 2025. godine donosi sljedeće

RJEŠENJE

- I. **Nalaže se brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe koja se vodila za dužnika VARTEKS d.d., Zagrebačka 94, Varaždin, OIB 00872098033, upisane u upisnik Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, z.k.ul. 4997, k.o. Sisak Stari, k.č.br. 967/2 i k.č.br. 967/3.**
- II. **Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje rješenja.**

Obrazloženje

Dužnik VARTEKS d.d., Zagrebačka 94, Varaždin, OIB 00872098033, podnio je dana 20. studenog 2012. godine prijedlog za otvaranje redovnog postupka predstečajne nagodbe.

Dana 5. veljače 2013. godine, Nagodbeno vijeće je rješenjem Klasa: UP - I/110/07/12-01/106, Ur.br:04-06-13-106-21, otvorilo postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom. Navedeno rješenje dostavljeno je u odgovarajuće registre radi upisa zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad predmetnim dužnikom. Predstečajna nagodba nad dužnikom okončana je 2013.godine.

Nekretnine upisane u upisnik Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, z.k.ul. 4997, k.o. Sisak Stari, k.č.br. 967/2 i na k.č.br. 967/3 su na temelju pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu od 11. srpnja 2013. godine broj Stpn-51/13 i tabularne isprave od 10. siječnja 2017. godine, prešle u vlasništvo Republike Hrvatske.

Dana 6. lipnja 2025. godine Vijeće je zaprimilo podnesak Sisačko-moslavačke županije kojim traži brisanje zabilježbe predstečajne nagodbe upisane u upisnik Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, z.k.ul. 4997, k.o. Sisak Stari, na k.č.br. 967/2 i na k.č.br. 967/3. Naime, Sisačko-moslavačka županija je temeljem ugovora o uporabi broj: 302-03/2020 od 8. lipnja 2020. godine i dodatka broj: 293-03/2023 ugovoru o uporabi broj: 302-03/2020, KLASA: 940-01/18-03/3128, urbroj: 536-03-02-04/10-20-04 sklopljenog između Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Sisačko-moslavačke županije dana 11. listopada 2023. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o uporabi) dobila na uporabu nekretnine upisane na k.č.br. 967/2 Radićeva dvorište od 251 m2, poslovna zgrada Radićeva od 294 m2 i na k.č.br. 967/3 poslovna zgrada Radićeva od 72 m2, obje upisane u z.k.ul. 4997 u k.o. Sisak Stari u svrhu smještaja Mreže poduzetničkih inkubatora Sisačko-moslavačke županije - Sisak II.

Nakon uvida u spis i podnesak za brisanje zabilježbe, Vijeće ovim rješenjem nalaže brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisane u upisnik Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, z.k.ul. 4997, k.o. Sisak Stari, k.č.br. 967/2 i k.č.br. 967/3.

Slijedom navedenog, a sukladno članku 29. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine", broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13), Nagodbeno vijeće odlučilo je kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema članku 30. stavak 7. Zakona.

Predsjednica Nagodbenog vijeća

Sanda Filipčić