



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

24 -07- 2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

00011_5852
E-136
1959

Posl.br. Z-11742/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanji Škopac Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Fina, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb protiv protustranaka KANINI d.o.o., OIB: 83377531887, Salambati 50, Salambati, Žminj, Kapeloto Arijana, OIB: 19208591718, Fažanska ulica - Via Fasana 67/A, Galižana, Vodnjan (Dignano) radi brisanja zabilježbe predstečajne nagodbe dana 17. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1003 katastarske općine Smoljanci dopušta se sljedeći upis:

Temeljem izvršnog Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb klasa: UP - I/110/07/14-01/6472, urbroj: 07-02-25-6472-74 od 27.06.2025.,

- na nekretnini KANINI d.o.o., OIB: 83377531887, koja se sastoji od kčbr. 687/1 šuma sa 77 m2 briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-4010/14.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19143 katastarske općine Smoljanci dopušta se sljedeći upis:

Temeljem izvršnog Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb klasa: UP - I/110/07/14-01/6472, urbroj: 07-02-25-6472-74 od 27.06.2025.,

- na nekretnini Kapeloto Arijana, OIB: 19208591718, koja se sastoji od kčbr. 703/3 salambati 3465 m2 (gospodarsko dvorište 3052 m2, gospodarska zgrada, salambati 50 413 m2) briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-4010/14.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19778 katastarske općine Smoljanci dopušta se sljedeći upis:

Temeljem izvršnog Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb klasa: UP - I/110/07/14-01/6472, urbroj: 07-02-25-6472-74 od 27.06.2025.,

- na nekretninama KANINI d.o.o., OIB: 83377531887, koje se sastoje od kčbr. 686/1 velika rupa 381 m² (oranica 381 m²), kčbr. 686/2 velika rupa 712 m² (oranica 712 m²), kčbr. 687/2 velika rupa 79 m² (pašnjak 79 m²), kčbr. 687/3 velika rupa 806 m² (pašnjak 806 m²) briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-4010/14.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19908 katastarske općine Smoljanci dopušta se sljedeći upis:

Temeljem izvršnog Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb klasa: UP - I/110/07/14-01/6472, urbroj: 07-02-25-6472-74 od 27.06.2025.,

- na nekretnini KANINI d.o.o., OIB: 83377531887, koja se sastoji od kčbr. 669/7 mala ograda 1439 m² (pašnjak 1439 m²), kčbr. 669/8 mala ograda 5460 m² (šuma 5460 m²) briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-4010/14.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19959 katastarske općine Smoljanci dopušta se sljedeći upis:

Temeljem izvršnog Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb klasa: UP - I/110/07/14-01/6472, urbroj: 07-02-25-6472-74 od 27.06.2025.,

- na nekretnini KANINI d.o.o., OIB: 83377531887, koja se sastoji od kčbr. 675 velika rupa 1762 m² (pašnjak 1762 m²), kčbr. 676 velika rupa 1618 m² (šuma 1618 m²) briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-4010/14.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20286 katastarske općine Smoljanci dopušta se sljedeći upis:

Temeljem izvršnog Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb klasa: UP - I/110/07/14-01/6472, urbroj: 07-02-25-6472-74 od 27.06.2025.,

- na nekretnini KANINI d.o.o., OIB: 83377531887, koja se sastoji od kčbr. 659/6 likerdovec 2852 m² (vinograd 2852 m²), kčbr. 659/7 likerdovac 2085 m² (šuma 2085 m²), kčbr. 660/1 likerdovec 1494 m² (vinograd 1494 m²) briše se zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisana ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-4010/14.

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula-Pola, 17. srpnja 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Škopac Bošnjak

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Fina, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
2. KANINI d.o.o., Salambati 50, Salambati, 52341 Žminj
3. Kapeloto Arijana, Fažanska ulica - Via Fasana 67/A, Galižana, 52215 Vodnjan (Dignano)

**Naziv
izdavatelja
dokumenta**Zajednički
informacijski
sustav**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**17.07.2025 14:
55**Serijski broj
certifikata**

312507590703459694764431762702955928907590196630

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z17572896401eb046

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Pošiljatelj:

OPĆINSKI SUD U PULI-POLA, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
52100 PULA, KRANJČEVIĆEVA ULICA 8

Oznaka spisa: Z-11742/2025
Naziv otpravka: RJEŠENJE 17.07.2025

DAR

01959 / 5852 / 07 / 2025 - 20:41 - U4 - PDRU - 23.07.2025.



RE134937173HR

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

24-07-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti



ZEMLJIŠNOKNJIŽNI
POSTUPAK

21.07.2025; 21:55
HP-Hrvatska pošta

E-136

FINA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB



01959 / 5852