



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

00012_696



E-136
382

10-02-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

Posl.br. Z-3246/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maji Čulina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Fina, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb protiv protustranke BOROVI POTOCI, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i građevinarstvo, OIB: 38662660118, Koići 7, Starigrad, Starigrad Paklenica, radi brisanja zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe, dana 03. veljače 2026.

r i j e š i o j e

Temeljem rješenja izdanog od strane Fine, Regionalni centar Zagreb, KLASA:UP-I/110/07/15-01/8277, UR.BR. 07-02-25-8277-213 od 02.02.2026.

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2209 katastarske općine Smoković dopušta se sljedeći upis:

Na kčbr. 1528 njivetina 14948 m² (pašnjak 14948 m²), kčbr. 1529/1 njivetina 2845 m² (pašnjak 2845 m²), uknjiženog prava vlasništva Borovi potoci d.o.o., za cijelo

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2272 katastarske općine Smoković dopušta se sljedeći upis:

Na kčbr. 1509/3 ograda 33 m² (oranica 33 m²), kčbr. 1510 ograda 1647 m² (pašnjak 1647 m²), kčbr. 1512 ograda 457 m² (oranica 457 m²), uknjiženog prava vlasništva Borovi potoci d.o.o., za cijelo

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 31937 katastarske općine Zadar dopušta se sljedeći upis:

Na nekretnini upisanoj kao

- 118/1000 dijela nekretnine u A I (jedan): kčbr. 4535/7 stanovi 590 m² (zgrada 194 m², dvorište 396 m²), povezano s vlasništvom poslovni prostor u prizemlju obilježen oznakom "PR-2", ukupne površine 66,00 m², u grafičkom prilogu elaborata obojen plavom bojom, uknjiženog prava vlasništva Borovi potoci d.o.o., za cijelo

Upis brisanja zabilježbe otvaranja predstečajne nagodbe upisane rješenjem Fine Regionalnog

centra Split, KLASA:UP-I/110/07/15-01/8277, upisano rješenjem ovog suda pod posl.br Z-8410/16 i Z-22053/19.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 03. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Maja Čulina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Fina, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
2. BOROVI POTOCI, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i građevinarstvo, Koici 7, Starigrad, 23244 Starigrad Paklenica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar, 23000 Zadar, Ante Starčevića 9



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.02.2026 14:
59

**Serijski broj
certifikata**

604483892104007549510694247039735608929827567725

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z182569123a3f6793

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Pošiljatelj:
OPĆINSKI SUD U ZADRU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
23000 ZADAR, ULICA BORELLI 9

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

Oznaka spisa: Z-3246/2026
Naziv otpravka: RJEŠENJE 03.02.2026

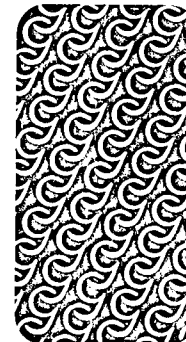
DAR

0696_00382



RE150874066HR

05/02/2026-18:37-V4-PDRU-06.02.2026.



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

10-02-2026

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI
POSTUPAK

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
OB. BROJ:



0696_00382

FINA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

05.02.2026: 21:55
HP-Hrvatska pošta

E-136

