

Nagodbeno vijeće: HR01

Zagreb, Koturaška 43

Nagodbeno vijeće HR01 u sastavu u sastavu Sanda Filipčić predsjednica vijeća, Kristina Marinić i Dušica Miholić kao članice vijeća u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom CURIS NEKRETNINE d.o.o., OIB: 33643051325, Sesvete, Primorska 5, temeljem članka 29. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine", broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13, u daljnjem tekstu Zakon), donosi sljedeće

RJEŠENJE

I. Nalaže se brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe društva CURIS NEKRETNINE d.o.o., OIB: 33643051325, Sesvete, Primorska 5, upisane u upisnik Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK Odjel Zagreb i to:

- k.č.br. 3640/1, zk.ul.br. 483, k.o. Stenjevec jug
- k.č.br. 3640/2, zk.ul.br. 487 k.o. Stenjevec jug
- k.č.br. 3640/3, zk.ul.br. 489, k.o. Stenjevec jug
- k.č.br. 3642/1, zk.ul.br. 473, k.o. Stenjevec jug
- k.č.br. 3642/2, zk.ul.br. 474, k.o. Stenjevec jug
- k.č.br. 3642/3, zk.ul.br. 475, k.o. Stenjevec jug
- k.č.br. 5569/1, zk.ul.br. 229, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6358/1, zk.ul.br. 1009, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6358/2, zk.ul.br. 1010, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6358/3, zk.ul.br. 1011, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6357/1, zk.ul.br. 1006, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6357/2, zk.ul.br. 1007, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6357/3, zk.ul.br. 1008, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6371/2, zk.ul.br. 154, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6403, zk.ul.br. 159, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6373/2, zk.ul.br. 211, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6410, zk.ul.br. 559, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6384/2, zk.ul.br. 560, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6356/2, zk.ul.br. 1001, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6356/5, zk.ul.br. 1003, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6356/6, zk.ul.br. 1004, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6404, zk.ul.br. 160, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6402, zk.ul.br. 141, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6394/1, zk.ul.br. 183, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6394/2, zk.ul.br. 184, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6408, zk.ul.br. 251, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6380/2, zk.ul.br. 254, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6409, zk.ul.br. 175, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6407, zk.ul.br. 269, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6379/2, zk.ul.br. 270, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6413/2, zk.ul.br. 999, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6413/1, zk.l.br. 998, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6412/2, zk.ul.br. 997, k.o. Donje Vrapče

- k.č.br. 6412/1, zk.ul.br. 996, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6387/1, zk.ul.br. 561, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6387/2, zk.ul.br. 561, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6405, zk.ul.br. 252, k.o. Vrapče
- k.č.br. 6376/2, zk.ul.br. 253, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6386, zk.ul.br. 573, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6411, zk.ul.br. 557, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6374, zk.ul.br. 185, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6372, zk.ul.br. 225, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6359/1, zk.ul.br. 994, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6359/2, zk.ul.br. 995, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6388/1, zk.ul.br. 563, k.o. Donje Vrapče
- k.č.br. 6388/2, zk.ul.br. 563, k.o. Donje Vrapče.

II. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Dana 01.07.2026. Vijeće je zaprimilo prijedlog i 08.07.2026. dopunu prijedloga društva OPATOVINA PROJEKT d.o.o., OIB: 75108231896, Ulica grada Vukovara 269G, Zagreb, kojeg zastupa direktor Željko Petković, po punomoćniku Ivanu Šipeku, odvjetniku iz Zagreba, Hruševačka 1, radi donošenja rješenja o brisanju zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisanoj u upisnik Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK Odjel Zagreb, k.o. Donje Vrapče i k.o. Stenjevec jug u k.č.br. i zk. ul. kako je navedeno u točki 1. rješenja. Društvo OPATOVINA PROJEKT d.o.o. postalo je vlasnik navedenih nekretnina temeljem ugovora o kupoprodaji.

Nakon uvida u spis i prijedlog Nagodbeno vijeće ovim rješenjem nalaže brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe iz upisnika Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK Odjel Zagreb na slijedećim katastarskim česticama:

1. k.č.br. 6372, zk.ul. 225, k.o. Donje Vrapče
2. k.č.br. 6384/2, zk.ul. 560, k.o. Donje Vrapče
3. k.č.br. 6394/1, zk.ul. 183, k.o. Donje Vrapče
4. k.č.br. 6402, zk.ul. 141, k.o. Donje Vrapče
5. k.č.br. 6403, zk.ul. 159, k.o. Donje Vrapče
6. k.č.br. 6404, zk.ul. 160, k.o. Donje Vrapče
7. k.č.br. 6405, zk.ul. 252, k.o. Donje Vrapče
8. k.č.br. 6407, zk.ul. 269, k.o. Donje Vrapče
9. k.č.br. 6408, zk.ul. 251, k.o. Donje Vrapče
10. k.č.br. 6409, zk.ul. 175, k.o. Donje Vrapče
11. k.č.br. 6410, zk.ul. 559, k.o. Donje Vrapče
12. k.č.br. 6411, zk.ul. 557, k.o. Donje Vrapče
13. k.č.br. 6412/1, zk.ul. 996, k.o. Donje Vrapče
14. k.č.br. 6413/1, zk.ul. 998, k.o. Donje Vrapče
15. k.č.br. 6357/1, zk.ul. 1006, k.o. Donje Vrapče
16. k.č.br. 6358/1, zk.ul. 1009, k.o. Donje Vrapče
17. k.č.br. 6357/2, zk.ul. 1007, k.o. Donje Vrapče
18. k.č.br. 6356/2, zk.ul. 1001, k.o. Donje Vrapče
19. k.č.br. 6359/1, zk.ul. 994, k.o. Donje Vrapče
20. k.č.br. 6356/5, zk.ul. 1003, k.o. Donje Vrapče
21. k.č.br. 3642/2, zk.ul. 474, k.o. Stenjevec jug
22. k.č.br. 3642/1, zk.ul. 473, k.o. Stenjevec jug
23. k.č.br. 3640/3, zk.ul. 489, k.o. Stenjevec jug
24. k.č.br. 3640/1, zk.ul. 483, k.o. Stenjevec jug

- 25. kč.br. 3640/2, zk.ul. 487, k.o. Stenjevec jug
- 26. kč.br. 6356/6, zk.ul. 1004, k.o. Donje Vrapče
- 27. kč.br. 6359/2, zk.ul. 995, k.o. Donje Vrapče
- 28. kč.br. 6357/3, zk.ul. 1008, k.o. Donje Vrapče
- 29. kč.br. 3642/3, zk.ul. 475, k.o. Stenjevec jug
- 30. kč.br. 6394/2, zk.ul. 184, k.o. Donje Vrapče
- 31. kč.br. 6413/2, zk.ul. 999, k.o. Donje Vrapče
- 32. kč.br. 6412/2, zk.ul. 997, k.o. Donje Vrapče
- 33. kč.br. 6386, zk.ul. 573, k.o. Donje Vrapče
- 34. kč.br. 6374, zk. ul. 185, k.o. Donje Vrapče
- 35. kč.br. 6358/3 zk. ul. 1011 k.o. Donje Vrapče.

Isto tako, Vijeće po službenoj dužnosti nalaže brisanje zabilježbe otvaranja predstečajne nagodbe navedenog dužnika upisane i na ostalim česticama koje su upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, a navedene su u točki I. ovog rješenja.

Slijedom navedenog, a sukladno članku 29. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine", broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13), Nagodbeno vijeće odlučilo je kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema članku 30. stavak 7. Zakona.

Predsjednica Nagodbenog vijeća

Sanda Filipčić