

Nagodbeno vijeće HR01 u sastavu u sastavu Sanda Filipčić predsjednica vijeća, Kristina Marinić i Dušica Miholić kao članice vijeća u postupku predstečajne nagodbe koji se vodio nad dužnikom AEQUUS NEKRETNINE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269G, Zagreb, OIB 06995717336, temeljem članka 29. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine", broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13, u daljnjem tekstu Zakon), donosi sljedeće

RJEŠENJE

I. Nalaže se brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe koja se vodila nad dužnikom AEQUUS NEKRETNINE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269G, Zagreb, OIB 06995717336 upisane u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

- k.č.br. 3647, zk.ul.br. 336, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3557, zk.ul.br. 74, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3645, zk.ul.br. 31, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3566/1, zk.ul.br. 353, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3566/2, zk.ul.br. 980, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3646, zk.ul.br. 335, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3644/1, zk.ul.br. 500, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3644/2, zk.ul.br. 501, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3644/3, zk.ul.br. 502, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3643/1, zk.ul.br. 490, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3643/Z2, zk.ul.br. 494, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3643/3, zk.ul.br. 496, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3643/4, zk.ul.br. 499, k.o. Stenjevec Jug
- k.č.br. 3664, zk.ul.br. 125, k.o. Stenjevec Jug

II. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Dana 1. srpnja 2026. godine Vijeće je zaprimilo zahtjev društva OPATOVINA PROJEKT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 75108231896 za donošenje rješenja o brisanju zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe na nekretninama koje su bile u vlasništvu dužnika AEQUUS NEKRETNINE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269G, Zagreb, OIB 06995717336, a koje je društvo OPATOVINA PROJEKT d.o.o. steklo temeljem ugovora o kupoprodaji.

Nakon uvida u spis i zahtjev društva OPATOVINA PROJEKT d.o.o., Nagodbeno vijeće ovim rješenjem nalaže brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisane u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb za k.č.br. 3557, zk.ul. 74, k.o. Stenjevec Jug; k.č.br. 3647, zk.ul. 336, k.o. Stenjevec Jug i k.č.br. 3645, zk.ul. 31, k.o. Stenjevec Jug.

Isto tako, Vijeće po službenoj dužnosti nalaže brisanje zabilježbe predstečajne nagodbe navedenog dužnika upisane i na ostalim česticama: k.č.br. 3566/1, zk.ul.br. 353, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3566/2, zk.ul.br. 980, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3646, zk.ul.br. 335, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3644/1, zk.ul.br. 500, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3644/2, zk.ul.br. 501, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3644/3, zk.ul.br. 502, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3643/1, zk.ul.br. 490, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3643/Z2, zk.ul.br. 494, k.o. Stenjevec



Jug, k.č.br. 3643/3, zk.ul.br. 496, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3643/4, zk.ul.br. 499, k.o. Stenjevec Jug, k.č.br. 3664, zk.ul.br. 125, k.o. Stenjevec Jug sve upisano u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Slijedom navedenog, a sukladno članku 29. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine", broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13), Nagodbeno vijeće odlučilo je kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema članku 30. stavak 7. Zakona.

Predsjednica Nagodbenog vijeća

Sanda Filipčić