

ODVJETNIK IVAN ŠIPEK

Hruševačka 1, 10110 Zagreb
Telefon: 00385 1 27 51 855 Email: info@ousipek.hr
OIB: 37113830591

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB

Naš broj: L-161 - PS

Nadnevak: 26. lipnja 2026. godine

01-07-2026

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

Nagodbeno vijeće HR01

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

URBROJ:

KLASA: UP-I/110/07/15-01/8894

URBROJ: 04-06-16-8894-15

Podnositelj zahtjeva: OPATOVINA PROJEKT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 75108231896, koje zastupa direktor Željko Petković, po punomoćniku Ivanu Šipeku, odvjetniku u Zagrebu, Hruševačka 1

ZAHTJEV ZA BRISANJE ZABILJEŽBE OTVARANJA POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA

Na nekretninama Podnositelja zahtjeva je temeljem Rješenja Financijske agencije KLASA: UP-I/110/07/15-01/8894, Ur. br: 04-06-16-8894-15 od 25. travnja 2016., zabilježeno otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom CURIS NEKRETNINE d.o.o., Sesvete, Primorska 5, OIB 33643051325, sve temeljem zapisnika Z-22017/2016.

Rješenjem Trgovačkog suda poslovni broj St-6846/16-8 od 15. veljače 2017. godine odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika CURIS NEKRETNINE d.o.o. i njegovih vjerovnika, a isto je postalo pravomoćno dana 2. ožujka 2017. godine.

Slijedom navedenog, moli se Nagodbeno vijeće HR01 FINANCIJSKE AGENCIJE da donese rješenje o brisanju zabilježbi upisanih na nekretninama Podnositelja zahtjeva, a koje su zabilježene temeljem Rješenja Financijske agencije KLASA: UP-I/110/07/15-01/8894, Ur. br: 04-06-16-8894-15 od 25. travnja 2016. godine, te da po njegovoj izvršnosti isto dostavi nadležnom zemljišnoknjižnom sudu radi provedbe brisanja u zemljišnim knjigama.

U privitku ovog zahtjeva dostavlja se popis svih zemljišnoknjižnih uložaka i katastarskih općina na kojima su upisane predmetne zabilježbe zajedno sa pripadajućim ZK izvadcima.

Prilozi:

- Punomoć za zastupanje
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 14. ožujka 2017., posl. br. St-6846/16
- Popis nekretnina na kojima su upisane zabilježbe

ODVJETNIK
IVAN ŠIPEK

Podnositelj zahtjeva, po punomoćniku

ODVJETNIK IVAN ŠIPEK

Hruševačka 1, 10110 Zagreb
Telefon: 00385 1 27 51 855 Email: info@ousipek.hr
OIB: 37113830591

Naš broj: L – 161 – PS

Nadnevak: 26. lipnja 2026. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

Nagodbeno vijeće HR01

KLASA: UP-I/110/07/15-01/8894

URBROJ: 04-06-16-8894-15

Podnositelj zahtjeva: OPATOVINA PROJEKT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 269G, OIB: 75108231896, koje zastupa direktor Željko Petković, po punomoćniku Ivanu Šipeku, odvjetniku u Zagrebu, Hruševačka 1

Predmet: Prilog zahtjevu za brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe u zemljišnim knjigama

Popis nekretnina sa zabilježbom Z-22017/2016 – predstečajna nagodba za CURIS NEKRETNINE d.o.o. temeljem rješenja Financijske agencije Klasa: UP-I/110/07/15-01/8894:

1. kč.br. 6372, zk.ul. 225, k.o. Donje Vrapče
2. kč.br. 6384/2, zk.ul. 560, k.o. Donje Vrapče
3. kč.br. 6394/1, zk.ul. 183, k.o. Donje Vrapče
4. kč.br. 6402, zk.ul. 141, k.o. Donje Vrapče
5. kč.br. 6403, zk.ul. 159, k.o. Donje Vrapče
6. kč.br. 6404, zk.ul. 160, k.o. Donje Vrapče
7. kč.br. 6405, zk.ul. 252, k.o. Donje Vrapče
8. kč.br. 6407, zk.ul. 269, k.o. Donje Vrapče
9. kč.br. 6408, zk.ul. 251, k.o. Donje Vrapče
10. kč.br. 6409, zk.ul. 175, k.o. Donje Vrapče
11. kč.br. 6410, zk.ul. 559, k.o. Donje Vrapče

12. kč.br. 6411, zk.ul. 557, k.o. Donje Vrapče
13. kč.br. 6412/1, zk.ul. 996, k.o. Donje Vrapče
14. kč.br. 6413/1, zk.ul. 998, k.o. Donje Vrapče
15. kč.br. 6357/1, zk.ul. 1006, k.o. Donje Vrapče
16. kč.br. 6358/1, zk.ul. 1009, k.o. Donje Vrapče
17. kč.br. 6357/2, zk.ul. 1007, k.o. Donje Vrapče
18. kč.br. 6356/2, zk.ul. 1001, k.o. Donje Vrapče
19. kč.br. 6359/1, zk.ul. 994, k.o. Donje Vrapče
20. kč.br. 6356/5, zk.ul. 1003, k.o. Donje Vrapče
21. kč.br. 3642/2, zk.ul. 474, k.o. Stenjevec jug
22. kč.br. 3642/1, zk.ul. 473, k.o. Stenjevec jug
23. kč.br. 3640/3, zk.ul. 489, k.o. Stenjevec jug
24. kč.br. 3640/1, zk.ul. 483, k.o. Stenjevec jug
25. kč.br. 3640/2, zk.ul. 487, k.o. Stenjevec jug
26. kč.br. 6356/6, zk.ul. 1004, k.o. Donje Vrapče
27. kč.br. 6359/2, zk.ul. 995, k.o. Donje Vrapče
28. kč.br. 6357/3, zk.ul. 1008, k.o. Donje Vrapče
29. kč.br. 3642/3, zk.ul. 475, k.o. Stenjevec jug
30. kč.br. 6394/2, zk.ul. 184, k.o. Donje Vrapče
31. kč.br. 6413/2, zk.ul. 999, k.o. Donje Vrapče
32. kč.br. 6412/2, zk.ul. 997, k.o. Donje Vrapče
33. kč.br. 6386, zk.ul. 573, k.o. Donje Vrapče


ODVJETNIK
IVAN ŠIPEK

Podnositelj zahtjeva, po punomoćniku

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa(ju)

ODVJETNIK
IVAN ŠIPEK

u _____ postupku koji se vodi pred

Financijskom agencijom

Nagodbenim vijećem HR 01

pod poslovnim brojem UP-I/110/07/15-01/8894

na tužbu - prijedlog OPATOVINA PROJEKT d.o.o.

protiv _____

radi

BRISANJA ZABILJEŽBE U ZK

Ovlašćujemo ga (njih), da me (nas) zastupa (ju) u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima(ju) sve pravne radnje i upotrijebi(e) sva po zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi(e) tužbe, prijedloge i ostale podneske, da dađe u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima(ju) novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje(u) potvrde.

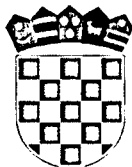
Pristajem(o) da ga (njih) za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dne 16.06. 2026. godine



OPATOVINA PROJEKT d.o.o.
Željko Petković, direktor



REPUBLIKA HRVATKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Nevenki Siladi Rstić u postupku predstečajne nagodbe kod dužnika CURIS NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, Sesvete (Grad Zagreb), Primorska 5, OIB 33643051325, dana 14. ožujka 2017. godine

z a k l j u č i o j e

- I) Utvrđuje se da je rješenje ovog suda posl. br. St-6846/16-8 od 15. veljače 2017., kojim je odobreno sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika CURIS NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, Sesvete (Grad Zagreb), Primorska 5, OIB 33643051325 i njegovih vjerovnika, pravomoćno dana 2. ožujka 2017. godine.
- II) Predstečajna nagodba je ovršna nakon dospijeca pojedine tražbine navedene u istoj.

U Zagrebu, 14. ožujka 2017.

SUDAC:
Nevenka Siladi Rstić, v.r.

Prilog:

- 1. Rješenje od 15. veljače 2017. s kl. pravom.

Za točnost otpravka – ovlašteni službenik
Monika Grbac