



Osnovni podaci o nekretnini

Adresa:	Klanjec, Ul. Lijepe naše 22a
Opis:	Poslovni prostor u zgradi, oznake PP3. U ZK ukupne površine 332,74 m ² a u naravi 322,02m ² . Sastoji se u prizemlju od stubišta, danonoćnog trezora, stubišta u trezoru, na katu od holla pred stubištem, šalter sale, arhiva, dva hodnika, sanitarija muških i ženskih, tri ureda, čajne kuhinje i trezora, a na drugom katu tavana označenog u skici elaborata etažiranja oznakom T1. Posebna napomena: predmet prodaje nije tavan T2, površine 10,72 m ² koji je u posjedu i vanknjižnom vlasništvu treće osobe.
Godina izgradnje:	1985.
Zemljišno knjižni uložak:	657 k.o. Klanjec
Poduložak:	-
Zemljišno knjižna čestica:	39, k.o. Klanjec (E-1)
Katastarska čestica:	257
Katastarska općina:	Klanjec
Energetski certifikat:	C
Površina nekretnine:	322,02 m ² NKP
Početna kupoprodajna cijena:	850.000,00 kn 2.639,59kn/m ²

